

CREDITE

Credit ipotecar pentru achiziția de locuințe

CREDIT IPOTECAR DE ACHIZITIE

Valută	Valoare XBOR	Dobândă	Formula de calcul a dobânzii	DAE
RON	3.06%	de la 5.25%*	de la ROBOR 3L + 2.19%	de la 5.43%

CREDIT IPOTECAR PRIMA CASA**

Valută	Valoare XBOR	Dobândă	Formula de calcul a dobânzii	DAE
RON	3.06%	5.06%	ROBOR 3L + 2%	5.18%

* Valoarea dobânzii este stabilită în funcție de realizarea următoarelor condiții:

- încasarea lunară a salariului în contul curent deschis la OTP Bank;
- plățile lunare prin POS la comercianți folosind cardul de debit OTP Bank;
- încheierea asigurării de locuință la Groupama;
- achiziționarea unui pachet de produse și servicii.

și de profilul clientului și istoricul de creditare. Orice solicitare de credit pentru această ofertă va fi analizată conform politicii interne a băncii și reglementărilor legale în vigoare, în baza documentației prezentate și a nivelului de dobândă aplicabil profilului de client. Asupra nivelului de dobândă aplicabil profilului de client analizat pot interveni modificări în urma analizei solicitării de credit, atât în sens descrescător cât și crescător.

** Clientul achită un comision anual de gestiune către FNGCMM în valoare de 0,45% ce se aplică proporțional cu procentul de garantare la soldul garanției acordate de FNGCMM.

Rata de dobândă este legată de evoluția ROBOR la 3 luni și este revizibilă trimestrial la începutul fiecărui trimestru utilizând valoarea indicatorului calculat ca medie aritmetică a valorilor zilnice publicate pentru datele de valută din ultima luna a trimestrului calendaristic anterior modificării. Valorile indicatorilor de referință sunt publicate pe siteul <http://www.bnro.ro> pentru ROBOR.

Valoarea indicatorului de referință XBOR pentru trimestrul I 2019 este cea calculată ca medie aritmetică a valorilor zilnice publicate pentru datele de valută din luna decembrie 2018 și se aplică începând cu 01.01.2019.