

Taxe și comisioane

Aferente creditelor pentru Persoane Fizice

I.	Creditul pentru nevoi personale standard	2
II.	Creditul pentru nevoi personale cu dobândă fixă	2
III.	Creditul pentru nevoi personale cu virarea venitului	3
IV.	Creditul pentru nevoi personale cu refinanțare	3
V.	Creditul pentru nevoi personale pentru servicii medicale	4
VI.	Creditul pentru nevoi personale cu garanție ipotecară	4
VII.	Creditul ipotecar de achiziție	5
VIII.	Creditul ipotecar de achiziție cu virarea venitului	5
IX.	Creditul ipotecar de achiziție a Primei Locuințe	6
X.	Creditul ipotecar de achiziție – PRIMA CASĂ	7
XI.	Descoperitul de cont	8

I. Creditul pentru nevoi personale standard		
1	• Comision de analiza a dosarului	0 RON
2	• Comision de administrare lunar, aplicat la soldul lunar al creditului	0%
3	• Comision de rambursare anticipată	0%
4	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	100 RON
5	• Taxă pentru înscrierea gajului asupra soldurilor creditoare ale conturilor curente la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	conform notarului agreat
6	• Comision de retragere numerar din contul curent ²	0.5% min 0.5 RON 0.5 % min 1 EUR echivalent în valuta creditului
	• Retragere neprogramată numerar pentru sume ce depășesc 5001 EUR sau echivalent (se adaugă la comisionul normal de retragere numerar și se aplică pe client / zi)	0.5%
	• Retragere programată și nerealizată pentru sume ce depășesc 50.000 EUR sau echivalent (se percepe la suma neridicată)	0.2%
7	• Comision de administrare cont curent	0 RON

II. Creditul pentru nevoi personale cu dobândă fixă		
1	• Comision de analiza a dosarului	0 RON
2	• Comision de administrare lunar, aplicat la soldul lunar al creditului	1% 0.5% pentru ultimul an de contract
3	• Comision de rambursare anticipată	0 %
4	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	100 RON
5	• Taxă pentru înscrierea gajului asupra soldurilor creditoare ale conturilor curente la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	conform notarului agreat
6	• Comision de retragere numerar din contul curent ²	0.5% min 0.5 RON 0.5 % min 1 EUR echivalent în valuta creditului
	• Retragere neprogramată numerar pentru sume ce depășesc 5001 EUR sau echivalent (se adaugă la comisionul normal de retragere numerar și se aplică pe client / zi)	0.5%
	• Retragere programată și nerealizată pentru sume ce depășesc 50.000 EUR sau echivalent (se percepe la suma neridicată)	0.2%
7	• Comision de administrare cont curent	0 RON

III. Creditul pentru nevoi personale cu virarea venitului		
1	• Comision de analiza a dosarului	0 RON
2	• Comision de administrare lunar, aplicat la soldul lunar al creditului	0%
3	• Comision de rambursare anticipată	0%
4	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	100 RON
5	• Taxă pentru înscrierea gajului asupra soldurilor creditoare ale conturilor curente la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	conform notarului agreat
6	• Comision de retragere numerar din contul curent ²	0.5% min 0.5 RON 0.5 % min 1 EUR echivalent în valuta creditului
	• Retragere neprogramată numerar pentru sume ce depășesc 5001 EUR sau echivalent (se adaugă la comisionul normal de retragere numerar și se aplică pe client / zi)	0.5%
	• Retragere programată și nerealizată pentru sume ce depășesc 50.000 EUR sau echivalent (se percepe la suma neridicată)	0.2%
7	• Comision de administrare cont curent	0 RON

IV. Creditul pentru nevoi personale cu refinanțare		
1	• Comision de analiza a dosarului	0 RON
2	• Comision de administrare lunar, aplicat la soldul lunar al creditului	0%
3	• Comision de rambursare anticipată	0%
4	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	100 RON
5	• Taxă pentru înscrierea gajului asupra soldurilor creditoare ale conturilor curente la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	conform notarului agreat
6	• Comision de retragere numerar din contul curent ²	0.5% min 0.5 RON 0.5 % min 1 EUR echivalent în valuta creditului
	• Retragere neprogramată numerar pentru sume ce depășesc 5001 EUR sau echivalent (se adaugă la comisionul normal de retragere numerar și se aplică pe client / zi)	0.5%
	• Retragere programată și nerealizată pentru sume ce depășesc 50.000 EUR sau echivalent (se percepe la suma neridicată)	0.2%
7	• Comision de administrare cont curent	0 RON

V. Creditul pentru nevoi personale pentru servicii medicale		
1	• Comision de analiza a dosarului	0 RON
2	• Comision de administrare lunar, aplicat la soldul lunar al creditului	0.4%
3	• Comision de rambursare anticipată	0%
4	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	100 RON
5	• Taxă pentru înscrierea gajului asupra soldurilor creditoare ale conturilor curente la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	conform notarului agreat
6	• Comision de retragere numerar din contul curent ²	0.5% min 0.5 RON 0.5 % min 1 EUR echivalent în valuta creditului
	• Retragere neprogramată numerar pentru sume ce depășesc 5001 EUR sau echivalent (se adaugă la comisionul normal de retragere numerar și se aplică pe client / zi)	0.5%
	• Retragere programată și nerealizată pentru sume ce depășesc 50.000 EUR sau echivalent (se percepe la suma neridicată)	0.2%
7	• Comision de administrare cont curent	0 RON

VI. Creditul pentru nevoi personale cu garanție ipotecară		
1	• Comision de analiză a dosarului	0 RON
2	• Comision de administrare lunar, aplicat la soldul lunar al creditului	0%
3	• Comision de rambursare anticipată	0%
4	• Taxă de evaluare a proprietății	conform evaluatorului agreat
5	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	150 RON
6	• Taxă pentru înscrierea gajului asupra soldurilor creditoare ale conturilor curente la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	conform notarului agreat
	• Comision de retragere numerar de pe contul curent ²	0.5% min 0.5 RON 0.5 % min 1 EUR echivalent în valuta creditului
	• Retragere neprogramată numerar pentru sume ce depășesc 5001 EUR sau echivalent (se adaugă la comisionul normal de retragere numerar și se aplică pe client / zi)	0.5%
7	• Retragere programată și nerealizată pentru sume ce depășesc 50.000 EUR sau echivalent (se percepe la suma neridicată)	0.2%
	• Comision de administrare cont curent	0 RON

VII. Creditul ipotecar de achiziție		
1	• Comision de analiză a dosarului	0 RON
2	• Comision de administrare lunar, aplicat la soldul lunar al creditului	0%
3	• Comision de rambursare anticipată	0%
4	• Taxă de evaluare a proprietății	conform evaluatorului agreat
5	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	150 RON
6	• Taxă pentru înscrierea gajului asupra soldurilor creditoare ale conturilor curente la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	conform notarului agreat
7	• Comision de retragere numerar de pe contul curent ²	0.5% min 0.5 RON 0.5 % min 1 EUR echivalent în valuta creditului
	• Retragere neprogramată numerar pentru sume ce depășesc 5001 EUR sau echivalent (se adaugă la comisionul normal de retragere numerar și se aplică pe client / zi)	0.5 %
	• Retragere programată și nerealizată pentru sume ce depășesc 50.000 EUR sau echivalent (se percepe la suma neridicată)	0.2 %
8	• Comision de administrare cont curent	0 RON

VIII. Creditul ipotecar de achiziție cu virarea venitului		
1	• Comision de analiză a dosarului	0 RON
2	• Comision de administrare lunar, aplicat la soldul lunar al creditului	0%
3	• Comision de rambursare anticipată	0%
4	• Taxă de evaluare a proprietății	conform evaluatorului agreat
5	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	150 RON
6	• Taxă pentru înscrierea gajului asupra soldurilor creditoare ale conturilor curente la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	conform notarului agreat
7	• Comision de retragere numerar de pe contul curent ²	0.5% min 0.5 RON 0.5 % min 1 EUR echivalent în valuta creditului
	• Retragere neprogramată numerar pentru sume ce depășesc 5001 EUR sau echivalent (se adaugă la comisionul normal de retragere numerar și se aplică pe client / zi)	0.5 %
	• Retragere programată și nerealizată pentru sume ce depășesc 50.000 EUR sau echivalent (se percepe la suma neridicată)	0.2 %
8	• Comision de administrare cont curent	0 RON

IX. Creditul ipotecar de achiziție a Primei Locuințe		
1	• Comision de analiză a dosarului	0 RON
2	• Comision de administrare lunar, aplicat la soldul lunar al creditului	0%
3	• Comision de rambursare anticipată	0%
4	• Taxă de evaluare a proprietății	conform evaluatorului agreeat
5	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	150 RON
6	• Taxă pentru înscrierea gajului asupra soldurilor creditoare ale conturilor curente la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	conform notarului agreeat
7	• Comision de retragere numerar de pe contul curent ²	0.5% min 0.5 RON 0.5 % min 1 EUR echivalent în valuta creditului
	• Retragere neprogramată numerar pentru sume ce depășesc 5001 EUR sau echivalent (se adaugă la comisionul normal de retragere numerar și se aplică pe client / zi)	0.5 %
	• Retragere programată și nerealizată pentru sume ce depășesc 50.000 EUR sau echivalent (se percepe la suma neridicată)	0.2 %
8	• Comision de administrare cont curent	0 RON

X. Creditul ipotecar de achiziție – PRIMA CASĂ		
1	• Comision de analiză a dosarului	0 RON
2	• Comision de administrare lunar	0%
3	• Comision de rambursare anticipată	0%
4	• Taxă de evaluare a proprietății	conform evaluatorului agreat
5	• Taxa pentru eliberarea adresei de refinanțare	150 RON
6	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	150 RON
7	• Taxa pentru transmiterea notificărilor aferente contractelor de credit:	
	• Prin scrisoare recomandată	4 RON/notificare + TVA
	• Prin SMS	0.10 EUR/SMS + TVA
	• Prin scrisoare electronica (E-MAIL)	0 RON
8	• Taxă pentru înscrierea gajului asupra soldurilor creditoare ale conturilor curente la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	conform notarului agreat
9	• Comision de retragere numerar de pe contul curent ²	0.5% min 0.5 RON 0.5 % min 1 EUR echivalent în valuta creditului
	• Retragere neprogramată numerar pentru sume ce depășesc 5001 EUR sau echivalent (se adaugă la comisionul normal de retragere numerar și se aplică pe client / zi)	0.5 %
	• Retragere programată și nerealizată pentru sume ce depășesc 50.000 EUR sau echivalent (se percepe la suma neridicată)	0.2 %
10	• Comision de gestiune datorat FNGCIMM de către beneficiar	In vigoare la data finanțării
11	• Comision unic de analiza datorat FNGCIMM de către beneficiar, pentru emiterea unei promisiuni de garantare	In vigoare la data finanțării

XI. Descoperitul de cont		
1	• Comision de analiză dosar	0 RON
2	• Comision unic pentru servicii prestate la cererea clientului, aferente creditului ¹	100 RON

1. Nu se percepe comision pentru schimbarea datei de scadență și pentru schimbarea garanției;
2. Pentru retragerile de numerar din contul curent ce depășesc 5.001 EUR este necesară programarea prealabilă cu 1 zi lucrătoare în intervalul 8:30 – 16:00 la unitatea teritorială de unde se face retragerea. Sumele oferite de OTP Bank România S.A. cu titlu de credit ipotecar persoanelor fizice ce nu au fost utilizate înainte de retragere pentru alte produse bancare (cu excepția schimbului valutar) nu se comisionează;